



建築士事務所のマネージメント支援ツール 「JAAF-MST2019」パソコン実践講習会開催のご案内

主催 一般社団法人 岩手県建築士事務所協会

この度、(一社)日本建築士事務所協会連合会では、会員が業務報酬算定をする上で利便で使いやすいソフト「JAAF-MST (ジャーフ・マスト)」を2019年版にバージョンアップしました。このソフトは、エクセルで作成された「業務報酬算定」と「プロジェクト管理」を軸にした、建築士事務所の業務管理に役立つ統合ツールです。

データベース思想で開発され、原則、同一内容の再入力を不要とし省力化を図っています。また、内訳書を含めた「見積り～請求書発行」までの実務にも利用でき、本票に建築士事務所協会会員であることを記すような仕様となっています。

今回の2019年版では、平成31年改正の業務報酬基準（告示第98号）に準拠した算定を行なうことができるようになりました。

つきましては、このソフトをダウンロードしたノートパソコン（エクセルのバージョン「2007」以上）を持参いただき、ソフトの内容、手順、操作方法及び注意事項等を説明するための実践講習会を実施することといたしましたので、多数の方々のご参加をお待ちしております。この支援ツールソフトは、当協会会員には無償配布しており、バージョンアップ後も無償で使用できます。

●非会員で購入を希望する場合は、18,000円（税別）で販売しており、毎年度のバージョンアップのソフトも再購入（希望する場合）として同額程度の費用がかかります。

※非会員で、講習会後に当協会に加入された場合も会員として無料配布することとしておりますので、是非この機会に入会をお勧めします。

- 開催日時 令和元年9月3日(火) 受付13:30～ 開講 14:00～16:30
- 会場 いわて県民情報交流センター アイーナ 8階 804A
- 定員 80名（先着申込み順とします）
- 締め切り 令和元年8月27日(火)
- 講習会費 会員3,000円 非会員6,000円（テキスト代込・税込）
- 講師 (株)テクトプラン 開発責任者 栗原健一氏
- 内容 1. 建築士事務所のマネージメント支援ツール「JAAF-MST2019」について
2. マネージメント支援ツール「JAAF-MST2019」の具体的操作について
3. 業務報酬算定方法を利用した事例演習
4. ソフトダウンロード（会員は無料）とID、解除キーについて
- 動作環境 エクセルのバージョン「2007」以上 ※ソフトをダウンロード（会員の方には2019年度版解除キーをメール送信しております。）したPCを持込みし受講できます。
または、当日Wi-Fiにて接続可能です。持込み無しでも受講できます。
- テキスト 取扱説明書一式及び入力画面を出力した資料
- 申込方法 下記郵便振替口座へ振込後、受講申込書と払込票の写しを申込先にFAX下さい。
郵便振替口座： 02260-4-74064
口座名称：一般社団法人岩手県建築士事務所協会（振込手数料は各自ご負担下さい。）
※申込みされた方へは、受講券をFAX致しますので当日持参下さい。
- 申込先 (一社)岩手県建築士事務所協会 事務局 FAX 019-651-8677
〒020-0016 盛岡市名須川町18-16 建築会館 (TEL 019-651-0781)
- お知らせ この講習会は、建築CPD情報提供制度の認定プログラムになる予定です。

**建築士事務所のマネージメント支援ツール「JAAF-MST2019」
パソコン実践講習会 受講申込書**

(一社) 岩手県建築士事務所協会 宛

令和元年 月 日

受講番号	受 講 者 氏 名		
事務所名			
所在地	〒		
Eメール	@		
T E L		F A X	
受講料	会員3,000円・非会員6,000円 注：一度納入されました受講料は返還致しません。 ※該当する金額に○をつけて下さい。		
PCについて	PC持込みについて	・持込有り	・持込無し
該当する方に○を付けてください。			
払込票添付欄			

※上記申込書の一部が建築CPD情報提供制度へデータが送付されますので了承のうえお申込みください。

【個人情報の取扱いについて】 個人情報は本セミナー用をし、他の目的には一切使用しません。

送信先 FAX 番号 (一社) 岩手県建築士事務所協会 019-651-8677

平成31年改正
業務報酬基準
(告示第98号) 対応

建築士事務所のマネージメント支援ツール

JAAF-MST 2019

[ジャーフ・マスト 2019]

～ 小規模建築物にもつかえる見積書から契約書類までの一貫作成ソフト～

- JAAF-MST (ジャーフ・マスト) は、エクセルで作成された「業務報酬算定」と「プロジェクト管理」を軸にした、建築士事務所の業務管理に役立つ統合ツールです。
- データベース思想で開発され、原則、同一内容の再入力を不要とし省力化を図っています。
- 2019年版は、大幅に改正された新しい業務報酬基準 (告示第98号) に対応し、使い勝手も見直した新しい業務報酬算定システム (RESA5) が最大の改良点です。

主な機能

1. プロジェクト(物件)管理
2. 業務台帳(土法の帳簿)の印刷
3. 業務報酬算定システム
4. 重要事項説明書の印刷
5. 年次報告書・閲覧用書類の印刷

告示第98号対応の算定システムの主な機能 (★は新機能)

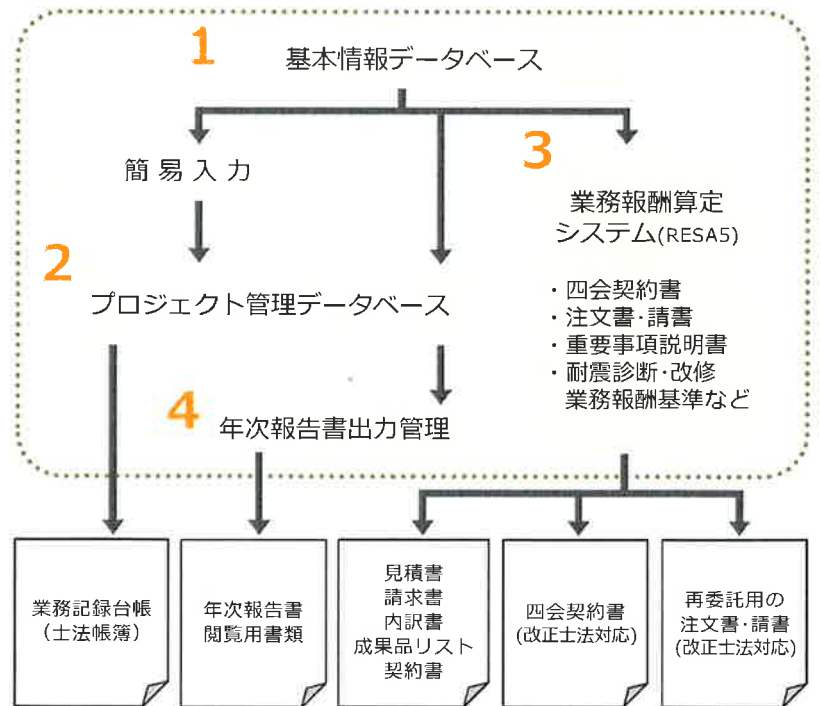
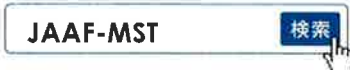
1. 一部の業務のみを行う場合の略算法を導入★
2. 拡大された難易度による補正の算定法を導入★
3. 複合用途の建築物に対応した算定法を導入★
4. 実面積に対応した業務量 (人・時間数) 算定
5. 複雑になった人時間数算定の経過を表として出力可能★



▲ JAAF-MST2019のスタート画面

今まで、それぞれ別個に作成していた書式類。それらをデータベースで一元管理し、スマートに手間を省いて作成できます。

詳しくはWEBで…



JAAF-MST2019は、全国の建築士事務所協会の会員は無償で利用できます (パスワード等の受取方法については、所属の協会にお問い合わせください)。また、一般の建築士事務所向けには、有償で販売しています。

開発/株式会社テクトプラン ※価格・購入方法などについてのお問い合わせ先: ピーシー・セーフティ: <https://pc-safety.jp/>