

建築トラブル多発！！  
予防していますか？

平成27年5月29日

## 「実例に学ぶ 建築士事務所のトラブル予防」研修会 開催のご案内

建築士事務所が行う設計・監理等の業務には様々なリスクが潜んでいます。建築主からの指摘によりトラブルが発生し、それが訴訟に発展した場合には、処理期間が長期に渡り、消費者にも建築士事務所にも大きな負担となります。このため、**トラブルを予防することが非常に重要**です。

(一社)日本建築士事務所協会連合会では、「実例に学ぶ 建築士事務所のトラブル予防」テキストを作成し、テキストに基づいた研修会を行っております。このテキストは、建築士事務所協会が行う建築士法第27条の5に基づく苦情の解決業務で、相談者から寄せられた建築士事務所に対する苦情の事例の中で、予防という観点から特に参考となりそうな事例を抽出し、トラブル内容や発生原因を説明しています。また、併せて係争事例・判例及び建賠保険の事故例を掲載し、実際に起きたトラブルに特化した内容となっております。

本テキストを使用した研修会を受講することにより、建築士事務所の業務に潜む様々なリスクを知り、トラブルが発生した後に対処するのではなく、**未然に防ぐことの重要性を学習していただけたら**と思います。

「開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会」の中にも同様の項目はありますが、基本的に開設者・管理建築士を対象としており、本トラブル予防研修会は、広く所員を対象としている点が異なります。また、管理研修会ではトラブル予防の部分は全体の中の一部であり、時間の制約の関係上、詳細に説明できていない場合もありますが、本トラブル予防研修会はこの分野に特化しており、十分な時間をかけて理解することができるため好評を得ております。

建築士事務所の皆様におかれましては、建築トラブルを予防することで、建築主からより一層信頼される建築士事務所となるために、本トラブル予防研修会を受講していただきたく存じます。

多数の方々のご参加をお待ちしております。

主 催 一般社団法人 岩手県建築士事務所協会  
後 援 一般社団法人 岩手県建築士会

開 催 日 【盛岡会場】平成27年6月16日 (火)  
いわて県民情報交流センター アイーナ 501会議室  
盛岡市盛岡駅西通1-7-1 TEL 019-606-1717  
地図 <http://www.aiina.jp/access/access.html>  
【北上会場】平成27年6月30日 (火)  
北上市文化交流センター さくらホール 小ホール  
北上市さくら通り2-1-1 TEL 0197-61-3300  
地図 <http://www.sakurahall.jp/access.php>

時 間 受付13:00～ 開講13:30:16～45

定 員 両会場とも各60名 (先着申込み順とします)

受講対象 建築士事務所に所属する建築士等の建築関係従事者

研修会費 会 員 4,320円 (岩手県建築士事務所協会、岩手県建築士会会員)  
非会員 6,480円 (テキスト代込・税込)

講 師 (一社)岩手県建築士事務所協会 副会長兼専務理事 鍋倉 孝行  
(一社)岩手県建築士事務所協会 副会長 佐々木 章

内 容 1. リスク回避の重要性  
2. 苦情の実例に学ぶ  
3. 係争事例・判例に学ぶ  
4. 賠償責任保険の事故例に学ぶ

テキスト 「実例に学ぶ 建築士事務所のトラブル予防」テキスト  
編集・発行 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会（定価 2,500 円税込）

申込方法 郵便振替にて下記郵便振替口座へ研修会費を送金後、受講申込書と振替票の写しを同時に申込先に FAX 又はご郵送下さい。（振込手数料は各自ご負担下さい。）

郵便振替口座： 0 2 2 6 0 - 4 - 7 4 0 6 4

名義 一般社団法人岩手県建築士事務所協会

**※申込みされた方へは、受講券を FAX 致しますので当日持参下さい。**

申込先 (一社)岩手県建築士事務所協会 事務局 FAX 019-651-8677  
〒020-0016 盛岡市名須川町18-16 建築会館 TEL 019-651-0781

お知らせ ①この研修会は、建築CPD情報提供制度の認定プログラムになる予定です。  
②複数受講者がいる場合は、コピーしてご利用下さい。

「実例に学ぶ 建築士事務所のトラブル予防」研修会  
受講申込書

(一社) 岩手県建築士事務所協会 殿 平成 年 月 日

希望会場	・6月16日盛岡会場 ・6月30日北上会場 (希望会場に○をして下さい)		
事務所名		支部名	
所在地	〒		
Eメール	@		
TEL		FAX	
建築士番号	一級 ・ 二級 ・ 木造 ( ) 県 第 ( ) 号		
受講番号	受講者氏名 (下記欄にご記入ください)		
受講料	会員4,320円・非会員6,480円 注：一度納入されました受講料は返還致しません。		
払込票添付欄			

※ 一度納入された会費については、返金はできませんのでご了承ください（定員を超えた場合を除く）。

FAX送信番号 019-651-8677